



Johannesdals Östra Vattenförening

Organisationsnummer: 802441-9551

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2025

FÖRENINGENS BILDANDE OCH ÄNDAMÅL

Johannesdals Östra Vattenförening bildades 1956 av ett antal sommarstugeägare efter det att de, sommaren före, drabbats av sinande vattenbrunnar med stora bevattningsproblem som följd. Ett nät av galvaniserade rör lades längs områdets vägdiken till vilka anslutningar kopplades in på de aktuella tomterna. Totalt klarade systemet att försörja ett 30-tal fastigheter. I samband med att området förtätades med villabebyggelse och vägnätet drogs om installerades nya pumpar och ledningarna byttes 1983 ut till PVC-rör och lades i nya lägen. Ännu en förnyelse av anläggningen, inkluderande ny modern pump med styrningsmöjligheter, genomfördes under 2015. Idag har föreningen 135 medlemmar.

Styrelsen

Styrelsen har under året haft 4 protokollförda sammanträden.

Styrelseledamöter och övriga funktionärer under året:

Kjell Walfridsson	- ordförande
Anna-Maria Stranneheim	- sekreterare
Diana Hellgren	- kassör
Mats Lundin	- medlemsfrågor
Stig Leitner	- teknikansvarig
Mirco Grujicic	- tekniker

Lars Thomas Svensson	- teknikerassistent
Susanne Rosenblad	- teknikerassistent
Olle Söderström	- teknikerassistent
Abbas Zadeh	- teknikerassistent
Gun Eriksson	- revisor
Sven-Gunnar Hegg	- revisorssuppleant
Gunnar Ståhl	- valberedning, sammankallande
Lenita Edqvist	- valberedning, ledamot
Rickard Åberg	- valberedning, ledamot
Peter Jacobson	- valberedning, ledamot

Inledning

Under 2024 har föreningens bevaktningsanläggning fungerat enligt plan utan några kännbara avbrott. Tack vare mycket betydande insatser av våra tekniker har kostnaderna för reparationer kunnat hållas på en mycket låg nivå.

Ekonomi

Årets resultat landade på ett överskott om 48 tkr, vilket föreslås avsättas till föreningens reparationsfond.

Under 2024 tillkom en ny medlem vilket gav en intäkt om 7,5 tkr som anslutningsavgift. Reparationer för medlemmars räkning gav en intäkt om 8 tkr. Föreningen har under 2024 använt sig av ett kostnadsfritt bokföringsprogram benämnt Wrebit. Under hösten kom dock information om att Wrebit skulle kostnadsbeläggas fr.o.m. 2024-11-01. Detta ändrar förutsättningarna varför styrelsen beslutat att övergå till att använda Vismas bokföringsprogram fr.o.m. årsskiftet. Även Johannesdals Villaförening använder sig av Visma.

Styrelsens ambition är fortsatt att kontinuerligt bygga upp det egna kapitalet så att en betydande andel av kostnaderna, vid framtida byte av pumpanläggningen, skall kunna täckas via föreningens egen ekonomi och därigenom minska behovet av extra utdebiteringar till medlemmarna. Efter föreslagen avsättning av årets vinst uppgår reparationsfonden till 219 tkr, vilket i stora drag bedöms kunna täcka ca 2/3 av kostnaden för framtida inköp och montering av ny pumpanläggning.

Teknik

För ytterligare information om hur bevaktningsanläggningen fungerat under året hänvisas till dokumentet "Teknikernas slutrapport 2024".

Avslutning

Vi i styrelsen vill passa på att tacka alla medlemmar som på olika sätt bidragit till föreningens verksamhet. Ett speciellt tack till våra oavlönade tekniker som, i sedvanlig ordning, utfört ett stort arbete med underhåll och reparationer av föreningens sommarvattenanläggning.

Styrelse ser fram emot ett ”sommarvatten-säkert” 2025.

Styrelsen för Johannesdals Östra Vattenförening