



*Johannesdals  
Villaförening*

# Hyresregler för Ängsgården

**Ängsgården är en fräsch och välkomnande gård som ägs av Johannesdals Villaförening.**

**Ängsgården** är tillgänglig för uthyrning och passar såväl till föreningsmöten, barnkalas och barndop, som studiecirkel och liknande, samt självklart till fester och middagar av alla slag. I stora rummet kan man duka för upp till 40 personer (maxgränsen är 50 personer i lokalen av brandsäkerhetsskäl).

**Kontakta Villaföreningens** styrelse för frågor/bokning/visning av lokalen eller närmre information, [villaforeningen.johannesdal@gmail.com](mailto:villaforeningen.johannesdal@gmail.com).

**Den som hyr gården** måste vara minst 20 år och närvarande i lokalen. Du som skriver på avtalet är ansvarig för lokalen samt dess inventarier och får ersätta sådant som skadats eller gått sönder. För eventuell skadegörelse uttas faktisk kostnad för en reparation. Observera att Ängsgården är rökfri och rökning är inte tillåten i lokalerna.

**Hyrestiden** är i allmänhet från kl 12:00 den bokade dagen till kl 12:00 dagen efter.

## **Priser:**

Deposition	1 000 kr tas ut i samband med kvittering av nyckel för hyrestillfället
Grundhyra	1 000 kr för medlemmar 4 000 kr för icke-medlemmar

Det är möjligt för medlemmar att hyra gården en kortare tid, 18:00-21:00, för tex ett kortare möte/sammankomst. Grundhyran är då 400 kr. All övrig uthyrning och priser sker efter överenskommelse med föreningens styrelse.

Se även separat dokument **Hyresavtal för hyra av Ängsgården** som ska skrivas ut och fyllas i inför uthyrningen.

**Utrustning:** Köket är utrustat med matporslin, glas, bestick, kaffegods och assietter (60 av varje). Utöver det finns gryta för korvkokning, mindre kastruller, kaffebryggare, vattenkokare, mikrovågsugnar (2 st), spishäll, diskmaskin och kyl/frys, samt diverse köksredskap. Två toaletter finns. Handdukar till toalett och kök, hushållspapper, dukar, ljus och annat förbrukningsmaterial ingår ej. Det tar man själv med sig. Mer information finns i pärmen "Instruktioner och handledning för hyresgäster" som finns i Ängsgården.

**Lokalen ska städas** innan hyran avslutas. Det ingår städutrustning och -material (inkl. diskmaskins-tabletter, handdiskmedel). Det ingår också (för medlemmar enbart) en större sopsäck som tas med hem och ställs vid den egna soptunnan, upphämtning av sopsäcken är förbetald. Se till att det är uppstädat utomhus (fimpar, skräp etc). Se till att fönsterluckor och dörrar är låsta. Se till att maskiner är avstängda och att värmen är inställd på tom lokal innan ni låser efter er. Alla instruktioner finns på plats i gården.

**Allmänt:** Det är vår gemensamma föreningsgård, därför är det viktigt att vi alla hjälps åt att hålla fräscht och snyggt såväl inomhus som utomhus. Obs fönsterluckorna på baksidan får ej öppnas.